


Samrådsunderlag enligt 6 kap 4 § miljöbalken



Markberedning inom Västerport, Karlshamn

Schweden Splitt AB

2011-03-22

Uppdragsnr: 10131051	Samrådsunderlag	
Daterad: 2011-03-22		
Reviderad:		


**SAMRÅDSUNDERLAG ENLIGT 6 KAP 4 §
MILJÖBALKEN
Markberedning inom Västerport, Karlshamn**

Kund

Schweden Splitt AB
Nordsjövägen
374 93 KARLSHAMN

Konsult

WSP Environmental
Box 574
201 25 Malmö

Uppdragsnr: 10131051	Samrådsunderlag	
Daterad: 2011-03-22		
Reviderad:		


INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1	ADMINISTRATIVA UPPGIFTER.....	4
1.1	SÖKANDE OCH EXPLOATÖR	4
1.2	KONTAKTPERSON INOM FÖRETAGET	4
1.3	KONSULT	4
1.4	KOMMUN OCH LÄN	4
1.5	BERÖRDA FASTIGHETER	4
2	BAKGRUND.....	5
3	LOKALISERING	5
4	VERKSAMHETSBEKRIVNING.....	5
5	OMFATTNING	6
5.1	TIDPLAN.....	6
5.2	KVANTITETER.....	7
5.3	ARBETSTIDER.....	7
6	FÖRUTSEDD MILJÖPÅVERKAN.....	7
6.1	INLEDNING.....	7
6.2	NATURMILJÖ	8
6.3	NÄRBOENDE.....	8
6.4	REKREATION OCH FRILUFTSLIV.....	9
6.5	VATTEN.....	10

BILAGOR

Översiktskarta

Fastighetskarta

Uppdragsnr: 10131051		
Daterad: 2011-03-22	Samrådsunderlag	
Reviderad:		

1 Administrativa uppgifter

1.1 Sökande och exploatör

Schweden Splitt AB (nedan Schweden Splitt)
Nordsjövägen
374 31 KARLSHAMN

Tel 0454-893 79
Fax 0454-139 80

Org nr 556438-8246

1.2 Kontaktperson inom Schweden Splitt

Ilja Berkenbos
Tel 0454-893 73, mobil 0708-550 058
e-post: ilja.berkenbos@splitt.se

1.3 Konsult

WSP Environmental
Jenny Gustafsson
Box 574
201 25 Malmö

Tel 040 – 35 43 57
Fax 040 – 35 43 99
E-post: jenny.gustafsson@wspgroup.se

1.4 Kommun och län


Området för markberedning ligger i Karlshamns kommun i Blekinge län.

1.5 Berörda fastigheter

Den planerade markberedningen kommer att ske inom de kommunalägda fastigheterna Karlshamn 6:1 och 7:1, 7:3, 7:4, 7:8, 7:9 och 7:10.

Övriga anknytande verksamheter, såsom krossning, sortering samt utlastning till hamnen i Stilleryd kommer att ske inom delar av fastigheterna Stilleryd 2:49, 8:8 samt Karlshamn 7:1. Fastigheterna Karlshamn 7:6 och 7:7 kommer att användas som kontor respektive personalutrymme. Samtliga dessa fastigheter ägs av Karlshamns kommun förutom Stilleryd 8:8 som ägs av Karlshamns Hamn AB.

Läget samt planerat verksamhetsområde redovisas på bifogade kartor.

Uppdragsnr: 10131051	Samrådsunderlag	
Daterad: 2011-03-22		
Reviderad:		

2 Bakgrund

Karlshamns kommun har fattat beslut om att etablera ett nytt handelsområde - Västerport - inom ett obebyggt markområde beläget ca 1 km väster om Karlshamns centrum. Ny detaljplan för området antogs av kommunfullmäktige i mars 2010.

Schweden Splitt har erhållit kommunens uppdrag att utföra förberedande markarbeten inom detaljplaneområdet för att möjliggöra kommande etableringar. Markberedningen innefattar borttagande av berg genom borring och sprängning samt transport av bergmaterialet till närliggande krossanläggning för bearbetning och vidaretransport, i första hand via hamnen i Stillerydsområdet.

De planerade åtgärderna omfattas inte av tillståndsplikt enligt miljöbalken. Schweden Splitt avser emellertid att ansöka om frivilligt tillstånd enligt 9 kap miljöbalken för att pröva och reglera störningar från markberedningen och därmed sammanhängande verksamheter.

Inför en tillståndsansökan ska sökanden samråda med myndigheter och andra berörda i fråga om den planerade verksamheten och dess miljökonsekvenser. Detta dokument utgör underlag för ett sådant samråd och syftar till att kort beskriva den planerade utformningen av verksamheten, dess miljökonsekvenser och de skyddsåtgärder som föreslås.


3 Lokalisering

Detaljplaneområdet samt övriga delar av området där verksamheten kommer att bedrivas är beläget ca 1-1,5 km väster om Karlshamns centrum, se bilaga 1 och 2. Markberedningen sker inom detaljplaneområdet för Västerport, direkt väster om Oljehamnsvägen. Krossning och sortering planeras att ske inom norra delen av industriområdet i Stilleryd, ca 500 meter väster om planområdet. Transport mellan dessa två områden sker längs befintlig enskild väg. Från krossområdet planeras ett transportband söderut till Stillerydshamnen där utlastning sker.

Bebyggelse finns runt omkring verksamhetsområdet. Merparten av de närboende finns öster om verksamhetsområdet, närmast ca 300 meter, dit utkanterna av centrala Karlshamn sträcker sig. Norr om den planerade lokaliseringen av kross- och siktanläggningen finns bebyggelse, på ett närmaste avstånd av ca 200 meter. I söder finns en närboende strax utanför planområdet.

4 Verksamhetsbeskrivning

Planområdet är ca 450 000 m² stort och utgörs av kuperad naturmark. För att kunna användas för planerade verksamheter enligt planförslaget måste området beredas genom sänkning och utplaning av markytor. Markberedningen innebär att detaljplaneområdet kommer att avsänkas mellan 10-20 meter mot dagens marknivåer.

Uppdragsnr: 10131051	Samrådsunderlag	
Daterad: 2011-03-22		
Reviderad:		

Markberedningen omfattar avbaning av det översta jordlagret, efter att kommunen förberett området genom bland annat avverkning av skog. Därefter följer borrhning och sprängning för att avlägsna cirka 8-10 miljoner ton bergmassor. Dessa transporteras ca 500 m till området för kross- och sorteringsanläggningen inom industriområdet vid Stillerydshamnen, där de bearbetas för vidaretransport via transportband till hamnen i Stilleryd. Lokala materialleveranser via lastbil kommer också att ske.

Verksamheten innefattar mer i detalj följande moment.

Avtäckning av bergytan sker med grävmaskiner efterhand som brytningen fortskrider. Avbaningsmassorna kommer att utnyttjas för gestaltning av planområdet. Under markberedningsfasen föreslås att massorna används för att bygga upp bullerval-lar inom området.

Borrhning av hål i berget för sprängladdning. Borrhningen föreslås ske med buller-dämpad bergborrmaskin försedd med anordning för uppsugning och uppsamling av damm.

Sprängning beräknas till ca 1-2 tillfällen per vecka. Mängden utsprängt material är vanligen 20 000-25 000 ton vid varje salva. Varje sprängning varar ca 1-2 sekunder.

Skuthantering innebär att block över ca 1 m³ spräcks till mindre stycken för att passa förkrossen. Detta sker inom planområdet och inventering och utvärdering av möjliga och lämpliga metoder pågår.

Internttransport sker med bergtruck från områden som bryts till kross- och sorteringsanläggning i Stillerydsområdet. Transporterna, som beräknas uppgå till 100-125 per arbetsdag, kommer att ledas från sydvästra delen av planområdet via Gamla Stillerydsvägen till krossanläggningen.

Förädlingen innebär att materialet krossas i flera steg: för-, sekundär- och finkrossning. Därefter siktas materialet i olika fraktioner som läggs i upplag i väntan på transport från området. Delar av materialet kommer att tvättas i en tvätanläggning.


Uttransporter av material sker främst via ett inbyggt transportband som leder ner till Stillerydshamnen. Där lastas materialet på fartyg för vidare leverans. En mindre del av materialet nyttjas för lokala ändamål och transporteras ut från Stillerydsområdet via Södra Stillerydsvägen och vidare ut på det allmänna vägnätet.

Efterbehandling sker efterhand som det är praktiskt möjligt. Området kommer efter avslutad markberedning att efterbehandlas i enlighet med framtagna detaljplan och instruktioner från kommunen.

5 Omfattning

5.1 Tidplan

Enligt kommunens instruktioner ska Schweden Splitt ha färdigställt detaljplaneområdet för vidare bebyggelse senast 7 år efter igångsättning, under förutsättning att det rör sig om ca 8 miljoner ton. Mängden bergmassor går dock inte att fastställa med bestämdhet i dagsläget. Verksamheten beräknas pågå under ca 6-8 års tid.

Uppdragsnr: 10131051	Samrådsunderlag	
Daterad: 2011-03-22		
Reviderad:		

5.2 Kvantiteter

Årsuttaget av berg beräknas uppgå till mellan 1 - 1,5 miljon ton/år. Totalt beräknas maximalt 3,7 miljoner m³ berg att frigöras från området, vilket innebär ca 10 miljoner ton.

5.3 Arbetstider

En förutsättning för att hinna färdigställa området i enlighet med kommunens instruktioner är att förädling och utlastning kan bedrivas under både dag- och kvällstid. Normal arbetstid för markberedningen inom Västerport föreslås dock enbart vara måndag–fredag kl. 07.00-18.00. Sprängning föreslås ske vardagar på fasta tider någon gång mellan kl 08.00-16.00, efter information till berörda. Arbetstid för krossning och sortering inom Stillerydsområdet föreslås vara måndag - fredag kl 07.00 - 22.00. I undantagsfall kan finkrossning och sortering ske även lördagar kl 07.00-16.00. Utlastning föreslås ske även under lördag-söndag.


6 Förutsedd miljöpåverkan

6.1 Inledning

Markberedningen utgör ett nödvändigt led i Karlshamns kommuns utveckling av handelsområdet Västerport. Den förändrade användningen av området har föregåtts av en detaljplaneprocess, vilken också omfattat upprättande av en särskild miljökonsekvensbeskrivning. Konsekvenser med anledning av den förändrade markanvändningen inom planområdet har således beskrivits och bedömts inom ramen för planprocessen.

Av miljökonsekvensbeskrivningen i planärendet kan sammanfattningsvis följande konstateras:

- Projektets genomförande kommer inte att påverka den biologiska mångfalden negativt. Planområdet berör naturmark och inför upprättandet av detaljplanen har därför biotopinventeringar samt detaljerade insekts- och svampinventeringar utförts. Det ursprungliga planförslaget har justerats under processen och delar av naturen där högre naturvärden har påträffats bevaras i hög grad.
- Områdets möjligheter till friluftsliv och rekreation kommer att försvinna till följd av detaljplanens genomförande. Idag kan området betraktas som ett tätortsnära rekreationsområde och genom området löper gångstigar. Området nyttjas bl a för orienteringstävlingar och träning med motorcykel.
- Konsekvenserna för kulturmiljön har bedömts som ringa. Blekinge museum har utfört en inventering och kulturmiljöanalys inom planområdet Västerport. Några förhistoriska lämningar är inte kända i området. Övriga spår av mänsklig verksamhet inskränker sig till några små stenbrott, stenmurar och en förmodad gränssten.

Uppdragsnr: 10131051	Samrådsunderlag	
Daterad: 2011-03-22		
Reviderad:		

- En utbyggnad enligt planen kommer att medföra en minskad avrinning till kringliggande våtmarker och vattendrag samt något minskade flödes- och nivåvariationer i dessa. Vad gäller ytvatten bedöms avrinningen bli oförändrad jämfört med dagens förhållanden.
- Genomförandet av detaljplanen innebär en stor förändring av landskapsbilden för den som färdas längs Oljehamnsvägen eller Munkahusvägen i söder. Dagens naturlandskap med berghällar och storvuxen skog kommer att ersättas med ett handels- och kontorsområde med stora trafik- och parkeringsytor.

Ovanstående konsekvenser av områdets utveckling har således bedömts godtagbara av kommunen inom ramen för detaljplaneprocessen. De nu planerade åtgärderna, som omfattas av detta samrådsförfarande, innebär påverkan under ett anläggnings-skede, och medför i första hand temporära konsekvenser för närboende och kringliggande miljö.

Nedan beskrivs konsekvenserna av den planerade verksamheten som nu är föremål för bedömning inom ramen för Schweden Splitts tillståndsansökan.

6.2 Naturmiljö

Borrning och sprängning bedöms inte innebära någon påverkan på naturmiljön i arbetsområdets omgivning. Transporterna från planområdet till kross- och sorteringsanläggningen kommer dock att passera genom ett mindre parti med höga naturvärden (bl a lövskog). Naturmiljön i direkt anslutning till transportvägen, Gamla Stillerydsvägen, kan komma att påverkas i mindre omfattning.

Krossning, sortering och utleverans sker inom område som redan är ianspråktaget för täktverksamhet och bedöms därför inte påverka några naturmiljöintressen.

6.3 Närboende


Verksamheten kan påverka närboende bl a genom buller, vibrationer och damning.

En viktig del i planeringen inför den ansökta verksamheten består i att fastställa vilka åtgärder som kan vidtas för att minska störningar för närboende till verksamhetsområdet, dvs såväl detaljplaneområdet som området för vidareförädling.

Buller

Verksamheten alstrar buller till omgivningen, främst i samband med borrning vid markytan och vid krossning. Bullerpåverkan avtar dock snabbt med avståndet från brytnings-/arbetsområdet.

Den bullerutredning som gjorts för den planerade verksamheten visar att Naturvårdsverkets riktvärden för industribuller (50 dBA dagtid) kan innehållas vid närliggande bostäder och andra lokaler, såsom Sternöskolan, under huvuddelen av tiden för markberedning. Det är endast under sista delen av verksamhetsåret (ca 6 månader), när bergsskärmen intill Oljehamnsvägen bryts ner, som bullernivåerna vid Stenhagsvägen öster om verksamhetsområdet tidvis kan komma att överstiga 50 dBA något.

Uppdragsnr: 10131051	Samrådsunderlag	
Daterad: 2011-03-22		
Reviderad:		

I närheten av kross- och siktanläggningen visar beräkningarna att det krävs ca 6-8 meter höga bullerskyddsvallar norr om anläggningen för att riktvärdet 50 dBA ska innehållas vid omgivande bostadsfastigheter.

I ansökan kommer Schweden Splitt att föreslå erforderliga bullervallar för att klara riktvärden för externt industribuller, dvs 50 dBA dagtid, vid samtliga närliggande bostäder, med det undantag som nämnts ovan. Naturvårdsverkets riktlinjer för buller från byggverksamhet kommer dock alltid innehållas.

Vibrationer och luftstötståg

Vibrationer och luftstötståg kommer att uppstå vid sprängning. En lätt skakning i marken kan uppfattas hos närmast boende och vid viss väderlekstyp även en knall i luften (luftstötståg). Åtgärder kommer att vidtas för att effekterna av sprängningarna, dvs markvibrationer och luftstötståg ska klara de krav som normalt ställs för denna typ av verksamhet. En riskanalys och vibrationsutredning har också upprättats som bland annat föreslår att sprängningar ska riktas bort från bebyggelsen, d.v.s. i västlig/sydvästlig riktning, användande av ny sprängteknik för att reducera vibrationsnivåer m m. Besiktning och vibrationsmätning kommer att ske i närområdet.

Gränsvärden för känsliga verksamheter i området, såsom EONs gaslager och Kølöverken kommer också att kunna innehållas.

Transporter


Transporterna mellan planområdet och krossanläggningen leds via Gamla Stille-rydsvägen. Inga bostadshus finns längs denna transportväg. Transporter från krossanläggning till Stillerydshamnen kommer att ske via ett inbyggt transportband som leds över industriområdet. Transporter för lokala leveranser leds mot E22 via Södra Stille-rydsvägen. Transportvägarna redovisas på bifogad fastighetskarta.

Damning

Damm uppkommer främst vid borrhning, transporter och kross- och sorteringsanläggningen. Åtgärder föreslås vidtas vid behov för att minimera spridning av damm till omgivningen. Exempel på åtgärder är användande av uppsugningsaggregat vid bergborrning, vattenbegjutning vid krossning och sortering samt bevattning och saltning av transportvägarna.

6.4 Rekreation och friluftsliv

Verksamheten inom Västerport bedöms inte medföra ytterligare störning för friluftslivet eftersom området tas i anspråk inom ramen för detaljplanen. Området för krossning, sortering och transportband är industriområde redan idag och utnyttjas inte för friluftslivet. Buller från verksamheten kan dock påverka friluftsupplevelsen i kringliggande naturmiljöer.

Uppdragsnr: 10131051	Samrådsunderlag	
Daterad: 2011-03-22		
Reviderad:		

6.5 Vatten

Grundvattennivån kommer att sänkas inom planområdet efterhand som berget bryts bort. En hydrogeologisk utredning har utförts vid upprättandet av detaljplan Västerport. Utredningen visar att sänkningen av grundvattennivån blir störst i de centrala delarna av planområdet, ca 20 meter, och minst i de perifera. I omgivningarna bedöms sänkningen bli liten eller ingen alls. Ingen påverkan kommer att ske på brunnar i omgivningen.